

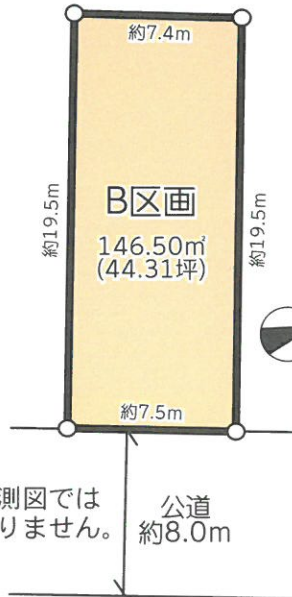
■第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街

青葉区荏田町 土地

南東側約8m公道
につき開放感有

**価格改訂
諸条件相談可**

※前回公開しました No.03230001-3(3月度) **4,480万円**を変更しました **B区画 4,280万円**



参考
プラン図

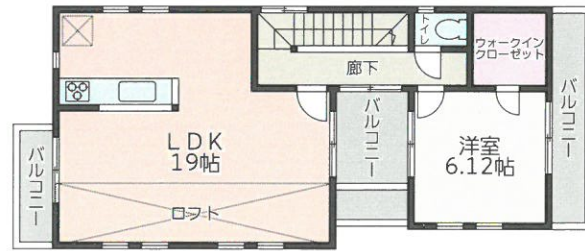
建物参考価格:

1,830万円

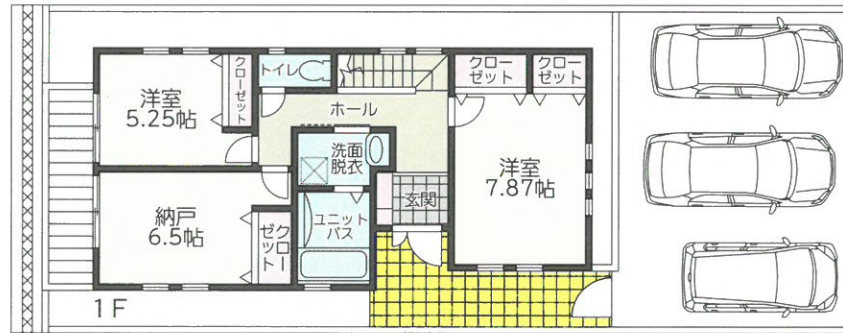
(消費税込
各引込工事費別途)

1F 58.17㎡
2F 54.03㎡

計 112.20㎡
(33.94坪)

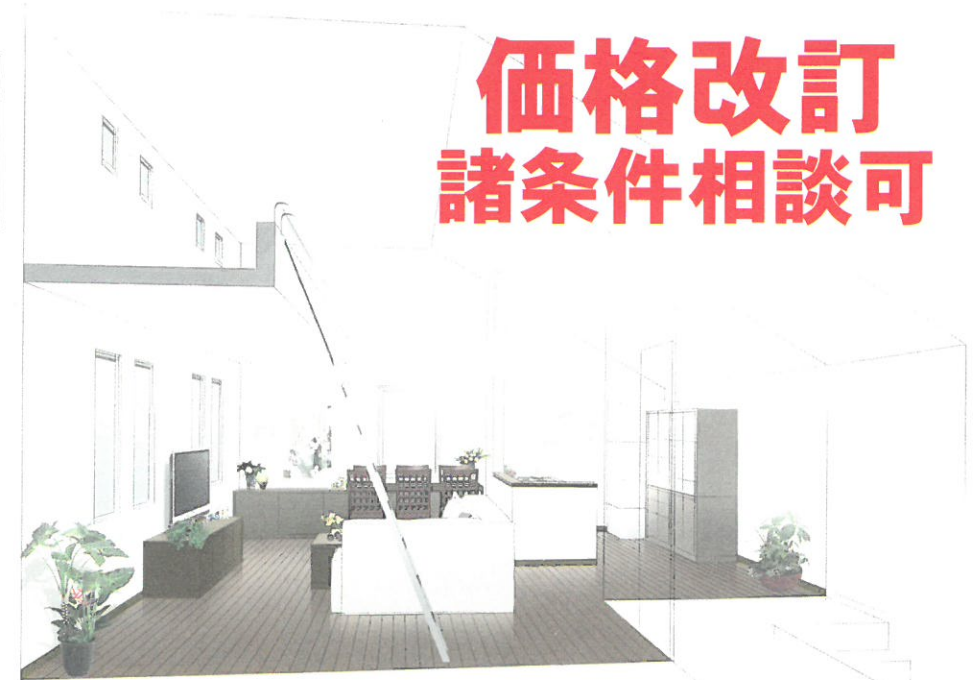


2F



1F

公道



キッチンより広々LD

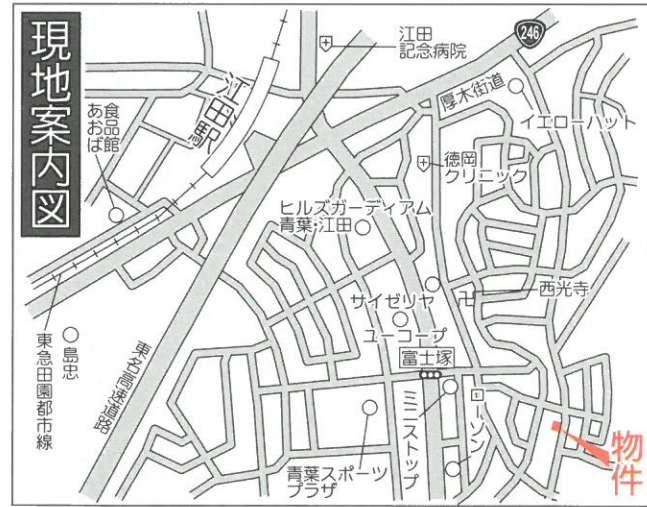


横浜市青葉区荏田町の家

瀟洒な玄関

**建築条件はありません。
お好きなハウスメーカーで建築できます。**

- LIFE INFORMATION
- ・ローソン青葉荏田店……………徒歩6分(約410m)
 - ・ユーコープハーモス荏田…徒歩5分(約400m)
 - ・荏田小学校……………徒歩11分(約810m)
 - ・荏田第四公園……………徒歩2分(約90m)
 - ・荏田南中学校……………徒歩18分(約1,370m)



- 所在地/横浜市青葉区荏田町458-2(住居表示)
- 交通/東急田園都市線「江田」駅徒歩11分
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 区画地積/A 146.19㎡~ B 146.50㎡ 全2区画
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- 容積率/80%
- 法制限/第1種高度地域・日影規制:1.5m, 2h, 3h・敷地面積最低限度 125㎡
- 道路/東南側約8.0m公道
- 現況/更地
- 設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス
- 備考/1.宅地内・給排水引込み管はありません。2.B区画の南側塀は隣地と共有です。

NC 日匠建設株式会社

http://www.nissho-nc.co.jp
宅地建物取引業者登録 建設業者登録
東京都知事許可(7)第63256号 東京都知事許可(般-27)第89500号

東京都世田谷区用賀4丁目2-2 レジオス用賀NC
TEL03-5716-5371

社団法人 全日本不動産協会会員 社団法人 不動産保証協会会員
FAX 03-5716-5373
E-mail/info@nissho-nc.co.jp

客付会社様へ

広告費1.5%有
(税込)

- 手数料:3.24%(税込)
- 取引態様:売主